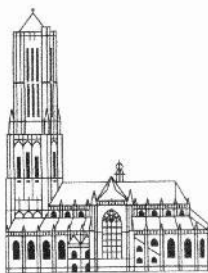


Vereniging
Stadsschoon
Arnhem



JAARVERSLAG 2021



Nieuwe deuren in de Eusebius

Vereniging Stadsschoon Arnhem, Oegstgeeststraat 3, 6843 HV Arnhem

info@stadsschoon.nl

www.stadsschoon.nl

Banknummer NL60 INGB 0006 7292 85

JAARVERSLAG VERENIGING STADSSCHOON ARNHEM 2021

Inhoudsopgave

1. Voorwoord	2
2. Samenstelling bestuur eind 2021	4
3. Bestuursvergaderingen.....	4
4. Financieel Jaarverslag	12
5. Beste bijdrage 2019-2020	12
6. Notulen Jaarvergadering 23 oktober 2021	13
7. Ledenbestand en toekomstbestendigheid van onze vereniging.....	14

1. Voorwoord

Terugblik

Het is haast onwerkelijk om een voorwoord te schrijven nu. Dagelijks bereiken ons berichten over verwoeste steden in Oekraïne, die doen herinneren aan de situatie in Arnhem, nu al ruim 77 jaar geleden. Het maakt dat we ons des te meer bewust ervan hoe bijzonder het is, dat we in vrede leven en we ons kunnen bezig houden met vragen hoe we de stad op z'n best kunnen bewaren en mooier maken, in plaats dat we ons bezig moeten houden met herstel en wederopbouw. Laten we hopen dat in de Oekraïense steden die tijd ook ooit weer zal aanbreken.

In dit jaarverslag blikken we terug. Ondanks de coronasituatie hebben we toch als bestuur ons werk kunnen doen, zijn er nieuwe (aspirant)-leden gekomen in het bestuur. Ja, en we moesten Harry Bod missen, wel heel onverwacht. We hebben hem op de vorige jaarvergadering herdacht, en we missen hem!

We hebben de ontwikkelingen in de stad gevolgd: het Museum vorderde gestaag, we hebben aandacht gevraagd voor Villa Schoonheuveld, de pastorie in Elden, die er verloederd bijstaat; we hebben de ontwikkelingen rond het

Gele Rijders Plein en de Blauwe Golven gevolgd. Die ontwikkelingen waren positief – we blijven het volgen uiteraard. De verfraaiing van de Eusebiuskerk met de beide deuren in de zijbeuken mag positief worden geduid. Helaas is de verdere ontwikkeling van de Jansbeek voorlopig stil komen te liggen. We hebben ook onze zorgen geuit over de toekomst van het Rembrandt Theater. Ook hier dreigt verloedering, terwijl dit leegstaande theater een prima locatie voor het filmhuis had kunnen zijn. Feitelijk is de politiek hier aan zet: een verbouwing met twee dominante hoge flats vernielt het karakter van het gebouw en betekent bepaald geen verfraaiing van de omgeving. We maakten ons ook zorgen over de ambities van de Lauwersgrachtalliantie.

Maar er is veel moois in de stad, nog steeds en zowel in Arnhem Noord als in Zuid. Misschien moeten we als Vereniging Stadsschoon daar ook meer de aandacht op vestigen: het dorp Elden is een parel in Arnhem Zuid, de laatst ontwikkelde wijk (Schuytgraaf) krijgt steeds meer gebouwen, die de moeite van het bekijken waard zijn. Denk ook aan de stadsvernieuwing in Malburgen.

Helaas is ons ledenaantal in de afgelopen twee jaar fors teruggelopen. Dat is echt een zorg. Maar een oplossing is er nog niet.

Financieel zijn er geen zorgen. Dank zij de onverminderde inspanningen van onze penningmeester (zie het financiële verslag) kunnen we nog steeds goed uit de voeten met onze activiteiten. Het vorig jaar hebben we zelfs een bijzondere jaarvergadering kunnen houden met een cadeautje voor de aanwezige leden, want het is natuurlijk niet de bedoeling dat we kapitaal gaan verzamelen.

In dit document leest u weer wat we hebben gedaan en hoe het met het mooie en schone en de stad gaat.

We willen u graag op deze wijze informeren!

Piet van Dijk, voorzitter

2. Samenstelling bestuur eind 2021

Naam	Jaar van aftreden
Piet van Dijk, voorzitter	2022 (herkiesbaar)
Vacature secretaris	
Fredy Scheers, penningmeester	2023
Johan Wolthuis	2022 (herkiesbaar)
Edwin Kemers	2023
Bram Melse	2024
Johannes Kon, aspirant bestuurslid	

3. Bestuursvergaderingen

Het bestuur van de VSA vergaderde in 2021 voornamelijk digitaal en wel op 26-1, 23-2, 23-3, 21-4, 25-5 en 30-6. Hiervan zijn door Jan Storms notulen gemaakt. Jan heeft dit jaren op uitstekende wijze verzorgd. Onze dank hiervoor. Na de zomervakantie zijn we in eerste instantie weer begonnen met fysieke vergaderingen op 29-9 en 13-10 daarna was op 23 oktober onze jaarvergadering. Op 13-11 gingen we weer over op videovergaderen. De notulen zijn vanaf de zomervakantie verzorgd door een nieuwkomer in het bestuur Johannes Kon. Onze dank voor zijn snelle actie. Na elke vergadering kregen we de notulen nog dezelfde dag in de mail.

In deze vergaderingen kwamen diverse uiteenlopende onderwerpen aan de orde.

Blauwe Golven

Na jaren verwaarlozing en diverse grote en minder grote publieke acties is er nu duidelijkheid. De Blauwe Golven worden vernieuwd. In 2022 gaan ze hiermee aan de slag.

Derde toren bij het NS-Station Arnhem Centraal

Hierover zijn geen nadere ontwikkelingen te melden in dit verslag.

Bij het station Arnhem Centraal aan het Stationsplein wordt een hotel annex winkels en horeca gebouwd.

Collectief Groenhoorn (Coehoorngebied)

Uitwerking wordt nu afgewacht. Er is een appartementencomplex gepland op de plek van het park. Er komt een gebiedsvisie voor het aangrenzende deel tot aan de Rijn. Dit gebeurt onder regie van de gemeente.



Coehoorn – grootse plannen in de toekomst

Diogenes Bunker

Dit oorlogserfgoed is enkele keren onderwerp van gesprek geweest in de bestuursvergadering. We zijn van mening dat het bewaard dient te blijven en een functie moet krijgen, die de geschiedenis levend houdt.

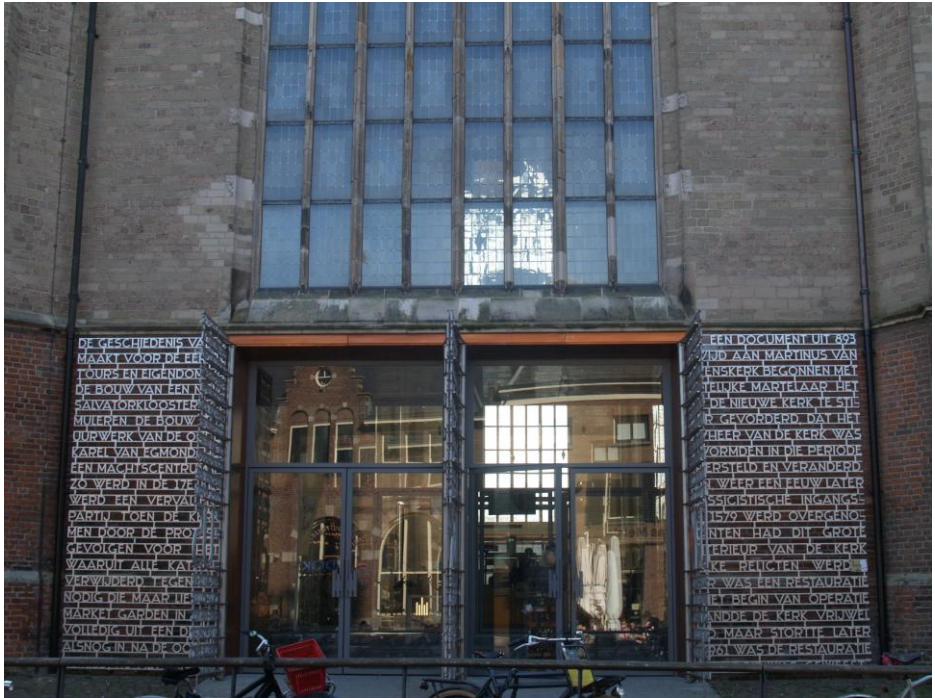
Museum Arnhem

Het VSA-bestuur heeft de ontwikkelingen rondom de nieuwbouw en renovatie van Museum Arnhem nauw gevolgd.

Op 13 mei 2022 zal de opening van Museum Arnhem plaatsvinden.

Eusebiuskerk

We zijn blij met de voortgang van de restauratie en de deuren die aan de zijbeuken zijn aangebracht. De kerk is daardoor toegankelijker geworden en de deuren trekken de aandacht zonder aan het karakter van het gebouw afbreuk te doen.



Open deuren – doorkijkje

Gele Rijders Plein en AKU monument

Er waren bijeenkomsten georganiseerd over de toekomst van de AKU-fontein en het Gele Rijders Plein. Het uitgangspunt van deze bijeenkomsten was : Gewenst toekomstig gebruik van het AKU-monument.

Het monument en het plein moeten naar de toekomst toe versterkt worden als plek voor ontmoeting. Dat was ook de oorspronkelijke gedachte, maar door de veranderende fysieke omgeving heeft dit een veel minder prominente plek gekregen. Op 24 november 2021 is door de Gemeenteraad een Amendement aangenomen (n.a.v. een eerdere motie) getiteld:

Nummer 21A51: Ontwerpinrichting 1: herstel monument Gele Rijders Plein. De raadsleden stellen de volgende verandering voor: 2: te kiezen voor een variant op ontwerpinrichting 1: Restauratie van de pergola, fontein en beeld met behoud van fietsparkeren op het maaiveld. De fietsenstalling blijft dus op het maaiveld, op dezelfde plek of elders in de directe omgeving! (Dus geen verdiepte stalling onder de pergola!).

Lauwersgrachtalliantie

Binnen de gemeenteraad was een meerderheid ervoor om op deze locatie de renovatie en uitbreiding van de cultuurgebouwen te realiseren.

In de gemeenteraad is recentelijk besloten dat een vernieuwd stadstheater er wel komt maar geen huisvesting biedt voor Introdans en Toneelgroep Oostpool.

Pastorie Elden

Hierover zijn nog steeds geen nadere ontwikkelingen te melden. Het gebouw staat er verwaarloosd bij.



Pastorie Elden

Rembrandttheater

Piet van Dijk heeft tijdens de informatieavond op 6 oktober 2021 ook gevraagd om eerst een totaalvisie voor het hele spoorhoekgebied uit te werken.



Het KPN-gebouw in de spoorhoek



Rembrandt – huidige situatie

Tevens heeft hij verwezen naar ons alternatieve plan om Rembrandt te gebruiken als tijdelijk onderkomen tijdens de aangekondigde verbouwing van het Stadstheater en daarna als definitief nieuw onderkomen voor Theater Oostpool samen met Introdans!

RIN-locatie Schaarsbergen

Deze locatie is opgeleverd in 2021. De meningen over het geheel zijn lovend. Er stonden ook diverse stukken over de geschiedenis in de Gelderlander.

Sint Jansbeek

Het overlijden van Folkert Rotshuizen op 16 maart 2021 was een harde klap voor de Stichting Jansbeek boven Water. De mogelijkheden om zijn naam te vermelden op een locatie bij de Jansbeek wordt onderzocht.

Er is in 2021 wel enkele keren overleg geweest over de plannen voor de Jansbeek op het Gele Rijdersplein. Er zouden op dit moment geen financiën meer ter beschikking zijn voor de aanleg van de beek op het plein. Er wordt na mogelijkheden gezocht om de aanleg in de toekomst alsnog weer op de gemeentelijke agenda te krijgen.

Op 24 november 2021 is ook nog een motie aangenomen (door alle partijen behalve de PVV) getiteld: **Maak de beek mogelijk**. Nummer 21M203, met als eindconclusie: Daarom vraagt de gemeenteraad aan het college om bij het uitwerken van de plannen voor het Gele Rijders Plein de inrichting zo te maken, dat er ook ruimte is voor de Jansbeek, ook als die niet meteen teruggebracht kan worden.

Motie 21M204: **Het geld blijft voor de Jansbeek**, is niet aangenomen. Dus over de financiering moet na de verkiezingen weer onderhandeld worden. De Stichting Jansbeek boven Water heeft een nieuw en goedkoper alternatief voor de aanleg op het Gele Rijders Plein naar alle raadsleden gestuurd.

Mandela-toren en Sluiseiland

Langs de Eldensewag zijn de bomen inmiddels gekapt t.b.v. de nieuw te bouwen toren met appartementen en een aantal woningen gesitueerd op een eiland.



Villa Schoonheuvel

Het plan is gepresenteerd: er zouden appartementen in gebouwd worden. De ontwikkeling is in gang gezet.

Walburgiskerk

Tot en met februari 2021 heeft Museum Arnhem de kerk als tijdelijke tentoonstellingsruimte mogen gebruiken. Onder de naam ‘De Kerk’ zijn in 2020 hier opvallende tentoonstellingen georganiseerd.

In 2021 zijn er zes luxe hotelkamers gerealiseerd in de torens van de Walburgiskerk.

Stadhuisrenovatie en Eusebiusveste

Hierover zijn geen nadere ontwikkelingen te melden in dit verslag.



Het stadhuis – hier worden de besluiten genomen

Website VSA

De website van de VSA is in 2020 volledig opnieuw opgezet en ingericht. Mede als gevolg van COVID-19 is nog niet uitgebreid hiermee geëxperimenteerd. De Facebookpagina voor de VSA is in 2020 geactiveerd.

Met betrekking tot bovenstaande ontwikkelingen en projecten zal ook in 2021 het bestuur van VSA deze blijven volgen en waar nodig pro- of reactief optreden.

4. Financieel Jaarverslag

Fredy Scheers heeft haar werk als penningmeester van de Vereniging Stadsschoon Arnhem voortgezet in 2021 en dit is in de Jaarvergadering op 23 oktober 2021 goedgekeurd. Tevens zal dit haar laatste termijn zijn.

De kascommissie, de heren Ton Burgers en Peter Dessens, hebben de financiële jaarverslagen 2019 en 2020 goedgekeurd. Dank voor hun inzet.

Om u goed en tijdig op de hoogte te houden van onze activiteiten is het voor onze vereniging handig om over uw email adres te beschikken.

U kunt dit doen door een mail met naam en adres te zenden aan penningmeester@stadsschoon.nl

5. Beste bijdrage 2019-2020

De stemkaarten zijn in ruime mate ingezonden door onze leden en “De Boulevard Avenu 1895” is verkozen. Dit is reeds op de jaarvergadering bekend gemaakt, maar de uitreiking van de Oorkonde is vertraagd door weer een lange periode van Covid-19 beperkingen.

6. Notulen Jaarvergadering 23 oktober 2021

Onze vereniging is eind 1989 opgericht maar we kregen in het voorjaar 2020 niet de kans om onze 30-jarig jubileum te vieren, zoals gepland. Daarom hebben we gemeend om onze jaarvergadering in 2021 een feestelijk tintje te geven. De opkomst was niet heel hoog (17 leden, misschien door de verplichte QR code), maar de aanwezigen hebben wel genoten van de ontvangst met gebak en na de vergadering de rondleiding door de wijnkelders met proeverij.

Voor de vergadering zijn er 9 afmeldingen ontvangen.

1. Piet van Dijk opent de vergadering en schetst een beeld van onze vereniging.
2. Agenda wordt ongewijzigd aangenomen.
3. Jaarverslagen 2019 en 2020 zijn goedgekeurd, met dank aan Jan Storms
4. Financiële jaarverslagen 2019 en 2020 zijn toegelicht door Fredy Scheers en de begroting voor 2021 wordt goedgekeurd door de leden.
Financieel staat onze vereniging er solide voor, maar ons ledental is helaas heel drastisch afgenomen tot ca. 120. In de Corona-jaren zijn er helaas veel leden overleden, misschien zijn zelfs nog niet eens alle namen bekend bij de penningmeester. Actiepunten: onder punt 7 van dit jaarverslag.
5. Verslag kascontroles 2019 en 2020. Peter Dessens laat de vergadering weten dat hij samen met Ton Burgers de financiële administratie heeft onderzocht en goedgekeurd. De schriftelijke verslagen zijn getekend en aan de penningmeester overhandigd voor het archief.
Hij vraagt de vergadering om instemming voor het gevoerde beleid, zodat decharge aan het bestuur kan worden verleend.
De ledenvergadering heeft haar akkoord gegeven en het bestuur wordt decharge verleend.
6. Benoeming nieuwe kascommissie.
In eerste instantie had Johannes Kon zich al opgegeven als lid van de kascommissie, maar omdat hij nu ook aspirant bestuurslid is, is dit niet meer aan de orde. Daarom wordt nu aan de vergadering gevraagd om een vrijwilliger. Hein van 't Wout meldt zich en wordt samen met Peter Dessens benoemd.
7. Afscheid en herbenoeming bestuursleden.
Van Harry Bod hebben we helaas geen afscheid kunnen nemen als bestuurslid door zijn plotselinge overlijden op 24 april 2021, maar er is

voor zijn vrouw Diny een bloemetje omdat we heel dankbaar zijn dat Harry zoveel jaar, zoveel voor onze vereniging heeft betekend.

Ook Hein van 't Wout is na heel veel jaren in diverse functies uit het bestuur, maar gelukkig blijft hij wel betrokken (zie punt 6).

Jan Storms, helaas is hij hier niet aanwezig, heeft lange tijd ook zijn kennis en kunde ter beschikking gesteld. Daarnaast verzorgde hij onze verslagen en notulen secuur en snel, waarvoor onze grote dank.

De vergadering stemt in met de herbenoeming van Edwin Kemers en Fredy Scheers en met de benoeming van nieuwkomer Bram Melse.

8. Beste bijdrage Stadsschoon 2019/2020.

Er zijn veel stemkaarten ingezonden door de leden en daarbij kreeg “De Boulevard” zoveel stemmen, dat hij met kop en schouders boven de andere voorstellen uitstak. Met dank aan alle inzenders. We gaan de prijs uitreiking regelen.

9. Rondvraag

Mevrouw Melse vraagt – gezien de plannen om iets vaker met de leden iets te ondernemen zodra dat weer mogelijk is – of het een optie is om samen met leden een wandeling te organiseren? Het bestuur lijkt het een mooie gelegenheid om samen met onze leden en een gildegids mooie plekken in Arnhem te bezoeken. Dit wordt meegenomen in de acties voor 2022.

10. Sluiting.

De voorzitter dankt de aanwezigen voor hun komen en nodigt hen uit om naar de Authentieke Wijnkelders en proeverij te gaan.

7. Ledenbestand en toekomstbestendigheid van onze vereniging.

Financieel staat onze vereniging er solide voor, maar ons ledental is helaas heel drastisch afgenomen tot ca. 120 en dalend. In de Corona-jaren zijn er helaas veel leden overleden, misschien zijn zelfs nog niet eens alle namen bekend bij de penningmeester.

In het kader van de op 1 juli 2021 aangenomen Wet bestuur en toezicht rechtspersonen (WBTR) voor verenigingen en stichtingen is het bestuur aan het onderzoeken wat dit voor onze vereniging betekent.

Onze bestuursleden staan in het register van de KvK, tevens staan Piet van Dijk en Fredy Scheers geregistreerd in het UBO register. Dit is een wettelijke verplichting sinds september 2020.

In onze statuten staat onze voorzitter vermeld als zelfstandig bevoegd, dit heeft gevolgen, die inmiddels onwenselijk zijn. Harry Bod en Fredy Scheers waren gezamenlijk bevoegd voor het bankgebeuren, nadat Harry was overleden is Piet ingeschreven als vertegenwoordiger bij de bank, maar omdat de bank verplicht is de rechten te volgen van de statuten is Piet nu in de positie als zelfstandig bankvertegenwoordiger.

Om aan de nieuwe wetten te voldoen en om de zaken voor de toekomst te regelen wil de vereniging Stadsschoon haar statuten aanpassen conform deze nieuwe ontwikkelingen. De wettelijke termijn hiervoor is 5 jaar, maar als het kan willen we eerder onze zaken op orde hebben. De penningmeester zal samen met René Nijhof (hij heeft de vorige statutaire wijziging op 30 maart 2006 geregeld) dit in gang zetten en aan de ledenvergadering voorleggen.

In het kader van de hoofdelijke aansprakelijkheid van bestuursleden van verenigingen heeft de gemeente Arnhem voor alle vrijwilligers een verzekering afgesloten. Ons bestuur heeft derhalve gemeend in dit kader dan ook geen extra verzekering voor de vereniging als organisatie af te sluiten.

Wat we wel moeten doen is:

- beperking meervoudig stemrecht
- een belet en ontstentenis regeling
- belangenverstrengeling uitsluiten door mededelingsplicht
- elk besluit schriftelijk vastleggen

Daarnaast willen we een protocol voor bestuursleden opzetten, waarbij we uitgaan van de goede wil en dat men tijdens de uitoefening van werkzaamheden voor het bestuur het belang van de vereniging vooropstelt.

Wij zijn een vereniging die nu al meer dan 30 jaar bestaat. Onze leden zijn doorgaans al heel lang en trouw lid en hebben er recht op dat zij naar de buitenwereld goed vertegenwoordigd worden. Geen barricaden en/of rellen maar gewoon weten wat er speelt en dat proberen in goede banen te leiden.

Weet u iemand die dezelfde belangen voorstaat en interesse in onze mooie stad Arnhem heeft. Stuur hem of haar een van de andere “historische” kaarten of doe een kaartje bij uw buurtgenoten in de bus.



Stadsschoon in de lente!

Foto's: Piet van Dijk

De vereniging heeft ten doel het bevorderen en in stand houden van het stadsschoon en de monumentale en landschappelijke waarden in de gemeente Arnhem, in de meest ruime zin.

(Artikel 3 van de statuten)
